



|  |
| --- |
| SMLOUVA O DÍLO  **Obchodní podmínky – příloha č. 3 zadávací dokumentace** |

DLE § 2586 A NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÝ ZÁKONÍK V PLATNÉM ZNĚNÍ (dále jen „Občanský zákoník“)

|  |  |
| --- | --- |
| Objednatel: | **město Uherský Brod** |
| Sídlo | Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod |
| Zastoupen | Ing. Ferdinandem Kubánikem, starostou |
| IČO | 002 91 463 |
| DIČ | Objednatel není pro tuto veřejnou zakázku plátcem DPH. |
| Bankovní spojení | Česká spořitelna, a.s |
| Číslo účtu | 4204852/0800 |
| Osoba oprávněná jednat  ve věcech technických | Ing. Dagmar Braunerová, Ing. Robert Vráblík |
| Telefon | +420 577 983 377/+420 572 805 230 |
| E-mail | [dagmar.braunerova@ub.cz](mailto:dagmar.braunerova@ub.cz); robert vrablik@ub.cz |

dále jen „Objednatel“ na straně jedné

a

|  |  |
| --- | --- |
| Zhotovitel | (přesné znění obchodní firmy/názvu osoby v souladu s obchodním rejstříkem/ název) |
| se sídlem       (v souladu s obchodním rejstříkem)  IČO:  DIČ:  zapsán v obchodním rejstříku vedeném       v       oddíl      , vložka       (v souladu s obchodním rejstříkem)  jednající       (jméno, příjmení, funkce dle obchodního rejstříku)  bankovní spojení:      , č. účtu:       *(vyplní vybraný dodavatel, bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně)*  e-mail:      , tel.: | |

dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé.

Objednatel a Zhotovitel jednotlivě jako „Smluvní strana“ a společně jako „Smluvní strany“.

1. PREAMBULE
2. Objednatel provedl v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a podpůrně dle metodického pokynu poskytovatele dotace Integrovaný regionální operační program zadávací řízení k podlimitní veřejné zakázce na dodávku a související stavební práce s názvem

**„Škola dílna lidskosti - ZŠ Pod Vinohrady a ZŠ Újezdec**

**– vybavení učeben“**

(dále jen „zadávací řízení“) na uzavření této Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“).

1. Smlouvou se rozumí smlouva mezi Objednatelem a vybraným Zhotovitelem, na jejímž základě vybraný Zhotovitel poskytne Objednateli předmět plnění. Tato Smlouva dále vymezuje základní smluvní podmínky.
2. Zhotovitel se zavazuje, že kromě ustanovení této Smlouvy bude dodržovat zadávací podmínky zadávacího řízení a obsah své nabídky, kterou do tohoto zadávacího řízení předložil, které obojí předcházelo uzavření této Smlouvy.
3. PŘEDMĚT SMLOUVY
4. Předmětem této Smlouvy je dodávka vybavení do odborných učeben Základní školy Pod Vinohrady 1420, Uherský Brod (dále jen „ZŠ Pod Vinohrady“) a v Základní škole a Mateřské škole, Podhájí 291, Uherský Brod – Újezdec (dále jen „ZŠ Újezdec“) a provedení souvisejících stavebních prací za účelem rozšíření technologické základny, která povede ke zkvalitnění výuky a rozvoji znalostí jazykových, přírodovědných a řemeslných kompetencí.

Cílem projektu je v ZŠ Pod Vinohrady

* modernizovat nepoužívanou učebnu na odbornou učebnu přírodních věd a vybavit ji jak katedrou, tak žákovskými pracovištěmi a pomůckami jako např. vizualizér, interaktivní tabuli či USB modul umožňující rychlé připojení senzorů k PC pro zabezpečení klíčových kompetencí v oblasti výuky přírodních věd, a dále
* modernizovat počítačovo-jazykovou učebnu pro zajištění klíčových kompetencí ve výuce komunkace v cizích jazycích, a dále
* modernizovat nevyužívané prostory školy pro vybudování cvičné kuchyňky a učebny technické výchovy.

Cílem projektu je v ZŠ Újezdec

* modernizace počítačové učebny vč. modernizace vybavení.

1. Předmět Smlouvy dále zahrnuje zejména:
2. kompletační a koordinační činnost;
3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla;
4. zajištění publicity dle pravidel publicity IROP;
5. nakládku, dopravu a vyložení v místech plnění;
6. dodávku, montáž a instalaci dodávky a veškerých jejích součástí v místech plnění dle požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci; dodávka bude realizována jako komplet, tj. včetně veškerého spojovacího a kotvícího materiálu, silikonu, akrylátů apod.;
7. zaměření stávajícího stavu, je-li pro řádné plnění zakázky potřeba;
8. zajištění a kontrolu jakosti dodávky v souladu s normami EN a ČSN;
9. vyhotovení výrobní dokumentace, dílenské a montážní dokumentace, je-li pro řádné plnění zakázky potřeba;
10. fotografie průběhu realizace veřejné zakázky, zejména zakrývaných prací;
11. provedení případně likvidaci obalů a odpadů spojených s realizací zakázky v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, při přejímacím řízení;
12. provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání zadavateli;
13. předání záručních listů a návodů k užívání v českém jazyce;
14. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností dodavatele;
15. u stavebních prací vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla tam, kde je to obvyklé (např. elektroinstalace). Dokumentace skutečného provedení stavby bude zadavateli předána ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD/DVD v digitální formě v pdf a .dwg v otevřeném formátu. Dodavatel je povinen do podkladů předaných zhotovitelem zakreslovat všechny změn, k nimž došlo v průběhu zhotovení předmětu veřejné zakázky. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny se zadavatelem, resp. jím pověřenou osobou a jejich souhlasné stanovisko. U těch částí dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Takto opravenou a dodavatelem podepsanou dokumentaci skutečného provedení předá dodavatel zadavateli při předání a převzetí díla;
16. u dodávek zajištění bezplatného vynuceného servisu po dobu záruční doby;
17. úklid místa plnění před protokolárním předáním a převzetím díla.
18. Dílo bude zhotoveno v souladu s ustanoveními této Smlouvy a těmito dokumenty:
19. **zadávací dokumentací** veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Škola dílna lidskosti - ZŠ Pod Vinohrady a ZŠ Újezdec – vybavení učeben**“ zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a podpůrně dle metodického pokynu poskytovatele dotace a podpůrně,
20. **závaznou nabídkou** Zhotovitele ze dne       *(doplní dodavatel)*, a to zejména **soupisem dodávek, prací a služeb (položkovým rozpočtem)** všech dodávek, prací a služeb s jasným vymezením názvu položky, měrnou jednotkou, množstvím a dalšími údaji danými zadávací dokumentací předmětné veřejné zakázky - **příloha č. 1** této Smlouvy
21. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující změnu závazku:

Vzhledem k charakteru předmětu plnění může v průběhu realizace díla dojít ke změně technických parametrů produktů nabídnutých k realizaci díla (inovace, zrušení výroby apod.) Objednatel si pro tento případ vyhrazuje právo upravit technické podmínky požadovaného plnění tak, že po jeho předchozím souhlasu může být dodán produkt, který bude mít obdobné nebo lepší technické parametry, než produkt uvedený v nabídce Zhotovitele. Případná dodávka obdobného nebo inovovaného produktu nesmí mít vliv na cenu díla, resp. její navýšení.

1. Dílo se považuje za řádně a včas předané dnem protokolárního předání a převzetí díla se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně všech dokladů v místě sídla Objednatele.
2. Veškerý materiál a díly dodávky musí být nové, nepoužité a musí odpovídat technickým normám EU a ČSN.
3. Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost nezbytnou pro zhotovení díla. Dále je Objednatel povinen řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a s odbornou péčí seznámil se všemi podklady pro provedení díla uvedenými v této Smlouvě a že je shledal vhodnými a způsobilými, že k nim nemá žádné výhrady ani připomínky, že podle těchto podkladů lze zhotovit dílo, které bude těmto podkladům odpovídat a které bude funkční tak, jak tyto doklady předpokládají.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění realizace díla dle této Smlouvy.
7. ZPŮSOB KOMUNIKACE, KONTAKTNÍ ÚDAJE
8. Veškerá komunikace na na základě této Smlouvy je činěna písemně, není-li touto Smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace probíhá v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo faxu na adresy či čísla, které si Smluvní strany sdělí. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenou dnem, kdy je druhá strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této Smlouvy za doručenou třetího dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě.
9. Kontaktní osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve věcech organizačních a technických je

     , tel.:      , email       *(doplní zadavatel před uzavřením smlouvy)*

1. Kontaktní osobou oprávněnou jednat za Zhotovitele ve věcech organizačních a technických

     , tel.:      , email       *(doplní vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy)*

1. V případě změn ve výše uvedených kontaktních údajích se Smluvní strany zavazují tyto změny bez zbytečného odkladu nahlásit druhé Smluvní straně.
2. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Vzhledem k podmínkám poskytovatele dotace je Objednatel povinen v předmětných školách zabezpečit modernizaci učeben, včetně dodávky vybavení, stavební úpravy a dále konektivitu. Tyto tři předměty plnění jsou předmětem samostatných veřejných zakázek a samostatných zadávacích řízení.

Pokud dojde k situaci, že některá ze tří veřejných zakázek nebude realizována, nebudou naplněny podmínky poskytovatele dotace, a Objednatel si proto vyhrazuje odstoupit od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy z výše uvedeného důvodu je možno učinot nejpozději do 15.05.2020.

1. Objednatel pro plnění díla stanoví následující termíny:

**ZŠ Pod Vinohrady**

Předpokládaná doba plnění:

Počítačovo jazyková učebna a učebna přírodovědy 03.08.2020 – 14.08.2020, nebude-li s ohledem na průběh plnění stavebních úprav a konektivity dohodnuto jinak

Technická dílna a kuchyńka 17.08.2020 – 31.08.2020, nebude-li s ohledem na průběh plnění stavebních úprav a konektivity dohodnuto jinak

**ZŠ Újezdec**

Předpokládaná doba plnění 10.08.2020 – 20.08.2020, nebude-li s ohledem na průběh plnění stavebních úprav a konektivity dohodnuto jinak

1. Plnění díla bude zahájeno za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

a) bude ukončeno zadávací řízení, a dále

b) budou vybráni dodavatelé na veřejné zakázky, které se týkají stavebních úprav včetně bezbariérovosti a konektivity,

pokud se Objednatel a Zhotovitel nedohodnou jinak.

1. Realizace díla bude koordinována s pracemi na projektu „ „Stavební úpravy“ a „Konektivita“. Práce spojené s konektivitou musí být v dané učebně realizovány před dokončením prací na vybavení učebny a stavebních prací. V případě, že práce na vybavení učeben, stavební práce a práce spojené se zavedením konektivity budou vzájemně kolidovat, jsou dodavatelé realizaci svých prací vzájemně koordinovat. V případě nemožnosti domluvy se Zhotovitel obrátí na Objednatele
2. Termínem dokončení a protokolárního předání díla se rozumí den, který Objednatel předpokládá jako poslední možný termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla.
3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
4. Místem plnění díla je Základní škola Pod Vinohrady 1420, Uherský Brod a Základní škola a Mateřská škola, Podhájí 291, Uherský Brod – Újezdec.
5. CENA DÍLA
6. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy takto:

Cena díla ZŠ Pod Vinohrady

      Kč bez DPH

      Kč DPH 21 %

      Kč včetně DPH

Cena díla ZŠ Újezdec

      Kč bez DPH

      Kč DPH 21 %

      Kč včetně DPH

**Celková cena**

      Kč bez DPH

      Kč DPH 21 %

**Kč včetně DPH *(hodnotící kritérium)***

**(slovy       korun českých včetně DPH)**

1. Podrobný rozpis ceny a technických parametrů je uveden v Příloze č. 1 Položkový rozpočet.
2. Veškeré ceny dohodnuté v této Smlouvě jsou cenami v korunách českých. Ceny nelze jakýmkoliv způsobem vázat na jinou měnu než korunu českou.
3. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Cena byla dohodnuta na základě Objednatelem vypracovaných a Zhotovitelem oceněného soupisu dodávek a prací (položkového rozpočtu). Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky oceněného položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na cenu díla, ani na rozsah plnění Zhotovitele, ani na další ujednání Smluvních stran v této Smlouvě. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro případné „dodatečné dodávky a práce“ a „ménědodávky a méněpráce“.
5. Cena díla a jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu plnění, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že cena díla v sobě zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II této Smlouvy, a to nejen veškeré režijní náklady Zhotovitele spojené s plněním dle této Smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této Smlouvy z jeho strany. Cena dle této Smlouvy je cenou konečnou a nejvýše přípustnou, není-li v této Smlouvě uvedeno jinak.
7. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění Zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla, nebo které jsou důsledkem vadného plnění Zhotovitele, nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění položkového rozpočtu.
8. Cena díla může být změněna, dojde-li ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.
9. Cena díla bude snížena v případě, že část sjednaného předmětu plnění nebude na základě požadavku Objednatele plněna.
10. Změna ceny díla musí být vždy sjednaná v souladu s metodickým pokynem poskytovatele dotace.
11. PLATEBNÍ PODMÍNKY
12. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly na uhrazení ceny za dílo po protokolárním předání a převzetí díla na základě Objednatelem schváleného soupisu dodávek, prací a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce. Zhotovitel předloží Objednateli položkový soupis provedených dodávek, prací a služeb k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla.

Objednatel provede kontrolu správnosti soupisu provedených dodávek, prací a služeb do tří pracovních dnů od předložení. Pokud nemá výhrady, vrátí soupis zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli.

V opačném případě neprodleně po provedené kontrole vrátí soupis dodávek, prací a služeb s uvedením výhrad Zhotoviteli k přepracování. Ten je povinen Objednateli předložit opravený soupis, a to do tří pracovních dnů od jeho vrácení k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených dodávek, prací a služeb, je Zhotovitel oprávněn fakturovat ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. XIV smlouvy. V souladu s potvrzeným soupisem provedených dodávek, prací a služeb je Zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad na Objednatele.

Přílohou daňového dokladu musí být odsouhlasený soupis provedených dodávek, prací a služeb a protokol o předání a převzetí díla.

1. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu Objednateli.
2. Splatnost daňových dokladů vystavených Zhotovitelem je 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli, spolu s veškerými požadovanými dokumenty, na adresu sídla Objednatele.
3. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části Objednatelem zpochybněna, je Objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad Zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 3.
4. Cena za dílo je částečně hrazena z prostředků **IROP**. Zhotovitel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků Objednatele s ohledem na požadavky poskytovatele dotace. Tyto faktury budou trvanlivě a nesmazatelně označeny textem „Tento doklad je hrazen v rámci projektu č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_063/0004250 z dotace IROP“.
5. Cena za dílo je uhrazena dnem připsání částky na účet Zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I Smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo pohledávky za zhotovitelem vzniklé objednateli na základě této smlouvy uplatnit z finanční záruky.
7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni zahájení díla, tj. ke dni předání a převzetí staveniště, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak, finanční záruku za řádné a včasné plnění díla. Finanční záruka bude poskytnuta buď formou bankovní záruky, a to předložením originálu záruční listiny vystavené bankovním ústavem **ve výši 75.000,00 Kč**, nebo složením finanční záruky **ve výši 75.000,00 Kč** na účet objednatele č. 500010352/0800.

Finanční záruka bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkající se řádného provádění díla v předepsané kvalitě a smluvené době plnění, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele, a dále bankovní záruka bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu části záruční doby – 48 měsíců, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele.

1. Bankovní záruka musí být účinná po celou dobu realizace díla a po část záruční doby – 48 měsíců. Dále musí být bankovní záruka neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy, a to na základě sdělení objednatele, že zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy v průběhu provádění a dokončení díla a po dobu záruční doby nebo nesplnil jakýkoliv peněžitý závazek, k němuž je podle smlouvy povinen a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Objednatel uvolní bankovní záruku do 10 kalendářních dnů po uplynutí záruční doby na základě písemné žádosti zhotovitele.
2. Pokud v případě společné nabídky nebude poskytnuta tzv. sdílená záruka, tedy záruka, u níž v záruční listině budou uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku, pak dodavatel, jemuž bankovní záruka bude poskytnuta, doloží spolu se záruční listinou čestné prohlášení, v němž prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že bankovní záruka připadne objednateli dle sjednaných podmínek, a to bez ohledu na to, u kterého z dodavatelů nastane důvod k čerpání bankovní záruky. V záruční listině pak musí být obsažen závazek banky, že uspokojí objednatele bez ohledu na to, u kterého z dodavatelů podávajících společnou nabídku nastane důvod pro čerpání bankovní záruky objednatelem.
3. Finanční záruka bude uvolněna dnem, kdy uplyne část záruční doby (48 měsíců), pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej objednatel v souladu se smlouvou o dílo vyzval
4. Zhotovitel prohlašuje, že:
5. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této Smlouvy (dále jen „daň“),
6. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této Smlouvy v takovém postavení nenachází,
7. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.
8. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit pohledávky.
9. MONTÁŽNÍ PRACOVIŠTĚ
   * + 1. Montážním pracovištěm (dále jen „pracoviště) se rozumí prostor vymezený pro realizaci díla projektem a touto Smlouvou o dílo.
       2. Objednatel předá Zhotoviteli jednotlivá pracoviště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jejich předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
       3. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení pracoviště. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z Objednatelem určených míst za úhradu.
       4. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat pracoviště v souladu s projektem, touto Smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Prostory bude Zhotovitel využívat výhradně pro účely související s realizací díla.
       5. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání pracoviště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu zejména zakrývaných prací.
       6. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovištích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech včetně prováděcích předpisů ve znění pozdějších předpisů a zákona o obalech.
       7. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části pracoviště nad rámec pracovních činností.
       8. Zhotovitel je povinen vyklidit a odstranit pracoviště do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.
10. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA
11. Zhotovitel je povinen 10 dnů před objednáním dodávek předložit Objednateli technickou dokumentaci veškerého elektronického zařízení. Co se týče nábytku, před zahájením výroby a objednávkou kusového nábytku je Zhotovitel povinen projednat s Objednatel v dostatečném předstihu dekory nábytku a odstíny jeho barevných částí.
12. Zhotovitel je povinen ke dni předání pracoviště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění díla a písemně s ní seznámit Objednatele. Zhotovitel je povinen při předání pracoviště seznámit Objednatele s oprávněními, které této osobě udělil. V případě změny této osoby je Zhotovitel povinen prokazatelně seznámit písemně Objednatele s touto změnou.
13. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací zakázky obdobného charakteru a rozsahu, jako je dílo dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen pověřit plněním dle této Smlouvy pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
14. **Objednatel požaduje tam, kde je to potřeba, vyhotovení výrobní dokumentace, dílenské a montážní dokumentace (viz čl. II smlouvy o dílo). Návrh dokumentace předloží zhotovitel k odsouhlasení objednateli nejméně 1 týden před realizací části díla, které se dokumentace týká.**
15. **Zhotovitel bude povinen koordinovat realizaci předmětného díla s dodavatelem veřejné zakázky, která se týká realizace stavebních prací včetně bezbariérovosti, a dále dodavatelem konektivity. V případě nemožnosti domluvy s uvedenými dodavateli se Zhotovitel obrátí na Objednatele.**
16. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
17. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
18. Vzorky:

Pokud budou objednatelem formou zápisu v deníku v dostatečném časovém předstihu vyžadovány vzorky zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel předá určený počet nebo množství těchto vzorků. Vzorky budou předány deset dnů před termínem, kdy materiály nebo zařízení reprezentované těmito vzorky mají být zabudovány do díla. Vzorky budou předmětem posouzení a materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají, nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení.

Materiály a zařízení zabudované do díla musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.

Pokud nějaký materiál nevyhoví požadovaným vlastnostem, je to dostatečný důvod k odmítnutí posuzovat v rámci této smlouvy další vzorky stejné značky nebo vyrobené z tohoto materiálu.

Objednatel neodsouhlasí žádný materiál nebo zařízení, které se již před tím prokázalo jako neuspokojivé v provozu v rámci této smlouvy nebo kdekoli jinde.

1. Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli podklady a informace nutné ke zhotovení díla. Zhotovitel se zavazuje použít podklady předané mu Objednatelem pouze pro realizaci díla dle uzavřené Smlouvy. Zhotovitel nesmí používat podklady předané mu Objednatelem ve prospěch svůj nebo třetích osob a k jinému účelu, než je provedení díla, přičemž Zhotovitel je oprávněn poskytnout uvedené podklady třetím osobám pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele.
2. Objednatel se dále se zavazuje zajistit pracovníkům Zhotovitele během plnění předmětu této Smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v objektech Objednatele odpovídající bezpečnostní předpisy.
3. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2627 Občanského zákoníku, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně písemně (e-­mailem, faxem) Objednateli a navrhnout mu změnu provedení díla. Přerušit práce související s prováděním díla je Zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel od Objednatele souhlas.
4. Spolu s dokončeným dílem budou Objednateli předány veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty (např. dodací listy, prohlášení o shodě), které se k předmětu plnění vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k jeho převzetí a užívání. Návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty budou v českém jazyce a okamžikem jejich předání Objednateli se stávají výlučným vlastnictvím Objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci případné vyřazené techniky za jím dodanou v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:

- neprovedení dohodnutých prací, dodávek a služeb (ménědodávky, resp. méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla

* v případě, že Objednatel bude požadovat dodatečné, objektivní, nepředvídané dodávky, práce

a služby, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách.

Pokud Objednatel toto právo uplatní, je Zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.

Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními této Smlouvy a metodikou poskytovatele dotace.

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat plnění díla sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověřil, a Zhotovitel je povinen mu tuto kontrolu umožnit a poskytnout potřebnou součinnost. Zjistí-li Objednatel, že dílo je prováděno v rozporu s ustanoveními Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele k závaznému vyjádření k tomuto zjištění a navržení opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen předat Objednateli vyjádření a návrh opatření bez zbytečného odkladu.
2. Při plnění této Smlouvy je Zhotovitel vázán touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Objednatele. Zhotovitel je povinen včas písemně upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Zhotovitel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit, ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
4. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby Objednateli tj. odepsání z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu), nejméně však do konce roku 2031. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem veřejné zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací.

Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných poddodavatelů (tzn. Zapracovat uvedené povinnosti do smluv nebo objednávek).

1. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK
2. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním Objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Objednatel je oprávněn a zároveň povinen řádně provedené dílo převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele.
3. Přejímací řízení:

2.1 Zhotovitel minimálně 5 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve |Objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je Zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené Objednatelem a Objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.

2.2 Místem předání je místo, kde je dílo prováděno. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast odpovědných osob. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své subdodavatele.

2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla Objednatelem, Nedílnou součástí protokolu budou dále přílohy včetně soupisu vad a nedodělků nebránící užívání a zprovoznění díla. Dílo, které není řádně ukončeno, není Objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat platným právním předpisům včetně technických norem a této Smlouvě.

2.4 K přejímce díla je Zhotovitel povinen Objednateli předložit následující doklady:

1. osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách a revizích,, zejména o výsledcích provedených testů díla
2. doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a obalů
3. seznam zařízení, která jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku
4. protokol o zaškolení personálu Objednatele k obsluze a údržbě díla tam, kde je to obvyklé
5. osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
6. fotodokumentaci průběhu realizace díle, zejména zakrývaných prací.

Nedoloží-li Zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:

1. údaje o Zhotoviteli (poddodavatelích) a Objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
2. popis díla, které je odevzdáváno
3. soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
4. seznam předaných dokladů
5. den, od kterého začne běžet záruční doba
6. prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
7. v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na Objednatele.

2.6 Nedohodnou-li Smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla Zhotovitel.

2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci Smluvních stran řádně zmocnění k veškerým úkonům v přejímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán Smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze Smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže Objednatel v protokole popsal vady nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno Zhotovitelem Objednateli. Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení Smlouvy.

2.8 Odmítne-li Objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíšou strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže Objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

**3. Předčasné užívání díla nebo jeho části**

3.1 Umožní-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, a to i vzhledem k možnostem financování Objednatele, jsou-li tyto části samy o sobě schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících části díla. Smluvní strany se mohou na tomto dohodnout i dodatečně, formou dodatku ke Smlouvě, není-li předávání po částech dohodnuto v jiných ustanoveních Smlouvy. V dodatku ke Smlouvě se stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním dosud nepřevzatým částem předmětu díla. Při předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

3.2 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

**4. Individuální vyzkoušení**

Individuální vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Na ukončení montáží navazují zkoušky jednotlivých zařízení. Jestliže individuální vyzkoušení bude úspěšné, bude sepsán zápis v deníku a protokol, v němž bude potvrzeno, že montáž zařízení je řádně dokončena. Jestliže individuální vyzkoušení bude neúspěšné, je zhotovitel povinen vady zařízení a montáže na své náklady odstranit a provést individuální vyzkoušení opakovaně. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zápisem v deníku termín zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se zkoušek účastnit.

1. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY, REKLAMACE
2. Zhotovitel zaručuje Objednateli, že předmět plnění a všechny jeho součásti budou v souladu s touto Smlouvou zejména:
3. nové a nepoužité,
4. plně funkční,
5. použitelné v České republice. Zejména v této souvislosti Zhotovitel zaručuje Objednateli, že předmět plnění získal veškerá nezbytná osvědčení pro jeho užití v České republice, pokud je takové osvědčení dle právního řádu České republiky vyžadováno. Zhotovitel předá kopie těchto osvědčení Objednateli při předání dodávky,
6. bez materiálových, konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
7. bez právních vad. Zhotovitel v této souvislosti zaručuje Objednateli, že ohledně předmětu plnění není veden žádný soudní spor, jsou uhrazeny všechny daně a poplatky s ním související, a pokud Zhotovitel není výrobcem, že Zhotovitel uhradil cenu za předmět plnění dle Smlouvy, na základě které ho nabyl,
8. bezpečné, zejména že předmět plnění neobsahuje radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech v platném znění,
9. bude splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona o odpadech a zákona o obalech.
10. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
11. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla. Objednatel je však povinen tyto bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, oznámit.
12. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržením obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá., nebo o opravy provedené třetí osobou na náklady Zhotovitele poté, co Zhotovitel neodstranil vady díla ve sjednané lhůtě a Objednatel na základě toho uplatnil po Zhotoviteli slevu z ceny díla ve výši nákladů požadovaných po Objednateli třetí osobou. Výjimka ze záruční lhůty se dále vztahuje na spotřební materiál, kde z důvodu běžného opotřebení nelze garantovat záruční dobu, a není součástí věci hlavní.
13. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování Objednatelem a jím určenými osobami v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití písemně trval.
14. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Dále platí pro § 2630 občanského zákoníku.
15. Délka záruky za jakost díla se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla a **činí pro dodávky nábytku včetně montáže a instalace 48 měsíců a pro ostatní části díla 24 měsíců, není-li v položkovém rozpočtu uvedeno jinak.** Po dobu záruky je zhotovitel povinen vykonávat vynucený servis dodaného zařízení a nábytku.
16. Zárukou za jakost přejímá Zhotovitel závazek, že předmět díla má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě.
17. Místem plnění záruky je místo provádění díla..
18. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.
19. V rámci odpovědnosti za vady garantuje Zhotovitel

a) dostupnost pro nahlášení závady v pracovní dny 8:00 – 14:00 hodin. Kontakty pro nahlášení vad: telefon Zhotovitele -       *(doplní dodavatel)*, email Zhotovitele -       *(doplní dodavatel)*

b) garantovaná doba pro zahajení odstranění vady – do 2 pracovního dne od nahlášení vady

c) garantovaná doba pro odstranění vady – do 5 pracovních dnů od nahlášení vady, nebude-li v konkrétním případě vzhledem k charakteru vady smluvními stranami sjednáno jinak.

1. Jestliže Objednatel během záruční lhůty zjistí u dodaného díla nebo jeho části jakékoli vady nebo zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu Zhotoviteli (reklamace), a to telefonicky a následně písemně e-mailem, faxem nebo doporučenou poštou. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
2. O odstranění reklamované vady sepíší Smluvní strany protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
3. V případě, že Zhotovitel do 2 pracovních dnů od nahlášení vad(y) nezahájí odstraňování vad(y) a tyto neodstraní do 5 pracovních dnů, nebude-li v konkrétním případě vzhledem k charakteru vady dohodnuto jinak, je Objednatel po předchozím oznámení Zhotoviteli oprávněn odstranit vadu sám nebo pověřit jejím odstraněním jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady Zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli náklady s tím spojené. Zhotovitel považuje toto předchozí oznámení za změnu volby nároku Objednatele na odstranění vady formou přiměřené slevy z ceny díla.
4. Reklamuje-li Objednatel vadu díla, má se za to že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečné přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže Zhotovitel písemně oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.
5. Obecně platí, že jakékoli nároky plynoucí z poskytnuté záruky, které byly uplatněny Objednatelem vůči Zhotoviteli, považují Smluvní strany za oprávněné, pokud Zhotovitel neprokáže opak. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných Objednatelem.
6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nebyla způsobena činností zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.
7. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady předmětu plnění není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody. Škodou se rozumí jakákoli penězi vyčíslitelná újma vzniklá Objednateli, včetně škod nepřímých, škod vzniklých v důsledku nemožnosti řádného provozování zařízení, ušlých zisků apod.
8. Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí Zhotovitel sám na své náklady v součinnosti s Objednatelem a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost Objednatele.
9. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY
10. Objednatel se stává vlastníkem díla dnem protokolárního předání a převzetí sjednaného díla.
11. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (poškození, ztráty, zničení či odcizení) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

To neplatí v případech, kdy Zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti Objednatele nebo třetí osoby.

1. Zhotovitel se zavazuje na požádání Objednatele předložit kopii pojistné Smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě minimálně na pojistnou částku 2 mil. Kč a odpovědnost za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla.
2. SMLUVNÍ SANKCE
3. Smluvní strany se dohodly, že:
4. Vzhledem k tomu, že dílo bude realizováno ve školních prostorách a jeho realizace musí být ukončena do začátku školního roku, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu za každý započatý kalendářní den prodlení s dobou plnění díla počítáno

* u ZŠ Pod Vinohrady ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH připadající na ZŠ Pod Vinohrady
* u ZŠ Újezdec ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH připadající na ZŠ Újezdec.

1. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši 1.000,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
2. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 2.000,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
3. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za včas nevyklizené pracoviště (místo plnění) ve výši 3.000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení
4. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za porušení článku VI odst. 8 této Smlouvy ve výši 50 000,00 Kč za každý jednotlivý případ
5. Pokud bude Objednateli krácena dotace z důvodu zavinění Zhotovitelem, zejména: nestrpění finanční kontroly třetích osob a nedodržení archivace dokladů ve smyslu této Smlouvy a dalších požadavků na Zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí dotace a rozhodnutí o poskytnutí dotace, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši krácené dotace, která bude stanovena poskytovatelem
6. Objednatel zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto Smlouvou a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob ve znění pozdějších předpisů
7. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich doručení Objednateli.

3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této Smlouvy.

4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

1. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU
2. Tato Smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 Občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností Smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od Smlouvy.

Dále může tato Smlouva zaniknout dohodou, Smluvních stran. Návrhy na zánik Smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoli ze Smluvních stran.

1. Kterákoli Smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, případěně i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné Smlouvy.

Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky včetně důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze Smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od Smlouvy.

1. Poruší-li Smluvní strana Smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od Smlouvy odstoupit. Odstoupení od Smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení Smlouvy. Lhůta pro doručení odstoupení od Smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení Smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu Smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od Smlouvy neplatné.
2. Podstatným porušením Smlouvy opravňujícím Objednatele odstoupit od Smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích Smlouvy se rozumí:
   * 1. prodlení Zhotovitele se zahájením plnění delší než 10 kalendářních dnů, nebo
     2. prodlení Zhotovitele se splněním díla delší než 30 kalendářních dnů, nebo
     3. v případě, že Zhotovitel postupuje při plnění dodávky v rozporu se zadáním Objednatele, Objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a Zhotovitel tak neučiní, nebo
     4. neposkytnutí náležité součinnosti Zhotovitele osobě pověřené Objednatelem dohledem nad realizací díla i přes písemné upozornění Objednatele,
     5. neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
     6. pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek Zhotovitele,
     7. pokud nastanou podmínky pro odstoupení od smlouvy uvedené v § 223 zákona o zadávání veřejných zakázek.
3. Podstatným porušením Smlouvy opravňujícím Zhotovitele odstoupit od Smlouvy je myšleno prodlení Objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) dle v předmětné Smlouvě dohodnutého platebního režimu delším nez 30 dní počítáno ode dne jeho splatnosti.
4. V případě, že se Objednateli s ohledem na financování z veřejných zdrojů nepodaří zajistit finanční prostředky, má Objednatel právo jednostranně odstoupit od Smlouvy nebo její části.
5. Objednatel dále může odstoupit od Smlouvy v souladu s čl. IV odst. 1 této Smlouvy.
6. Důsledky odstoupení od Smlouvy:
7. odstoupením od Smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, Smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením Smlouvy; řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku Smlouvy
8. závazky Zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od Smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část předmětu plnění, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval
9. odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, Smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné Smlouvy takto:
   1. Zhotovitel provede soupis všech provedených dodávek a prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
   2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených dodávek a prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
   3. Zhotovitel vyzve Objednatele k "dílčímu předání plnění" a Objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
   4. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedené dodávky a práce do doby odstoupení od Smlouvy na základě vystavené faktury.
10. V případě, že nedojde mezi Zhotovitelem a Objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XIV této Smlouvy.
11. SPORY
12. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně.
13. Jakýkoli spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi Smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody Smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.
14. VYŠŠÍ MOC
15. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasné plnění Smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti Smlouvy a které nemohly být ani Objednatelem, ani Zhotovitelem objektivně předvídány nebo odvráceny.
16. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou Smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady, příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
17. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě Smluvní strany další provádění předmětu plnění, resp. změnu dodatkem k této Smlouvě.
18. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY
19. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy o dílo v souladu se zákonem a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
20. Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady [2016/679](http://codexisuno.cz/56f), o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR).
21. Tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření Smlouvy. Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
22. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku.
23. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

Tuto Smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami Smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato Smlouva.

1. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
2. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, Smlouva či řízení některé Smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této Smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této Smlouvy jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
4. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
5. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této Smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této Smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této Smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této Smlouvy.
6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či
7. Tato Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
8. Nedílnými součástmi této Smlouvy jsou následující přílohy Smlouvy
   * 1. Příloha č. 1 Smlouvy – Položkový rozpočet
9. Objednatel i Zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v úvodu. této Smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této Smlouvě.
10. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, Objednatel obdrží tři vyhotovení.

|  |
| --- |
| Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) |
| Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod |
| schůze konaná dne  č. usnesení /R/ |

Ve Slušovicích dne       V       dne

Objednatel Zhotovitel

**město Uherský Brod**

Ing. Ferdinand Kubáník, starosta